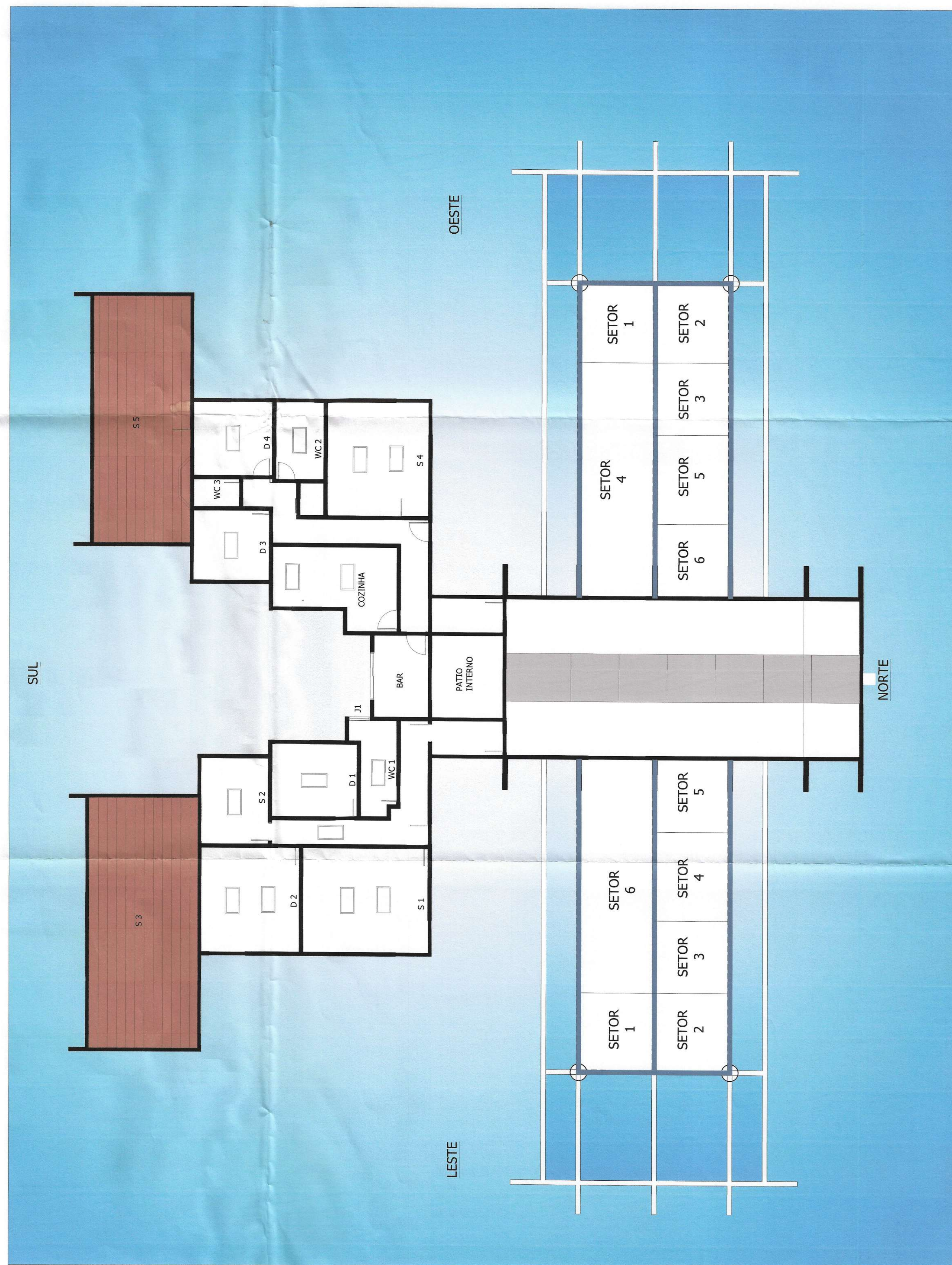
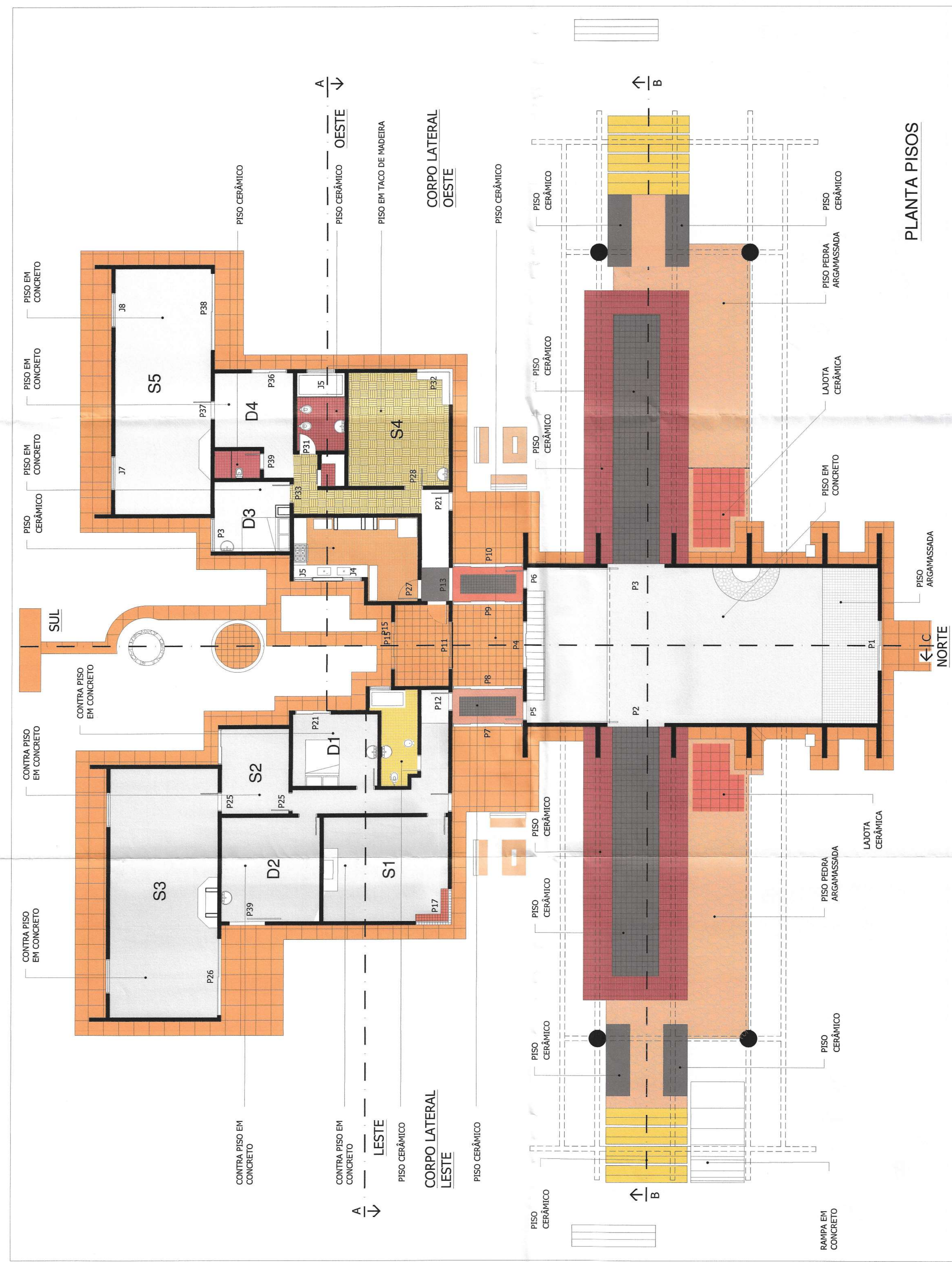
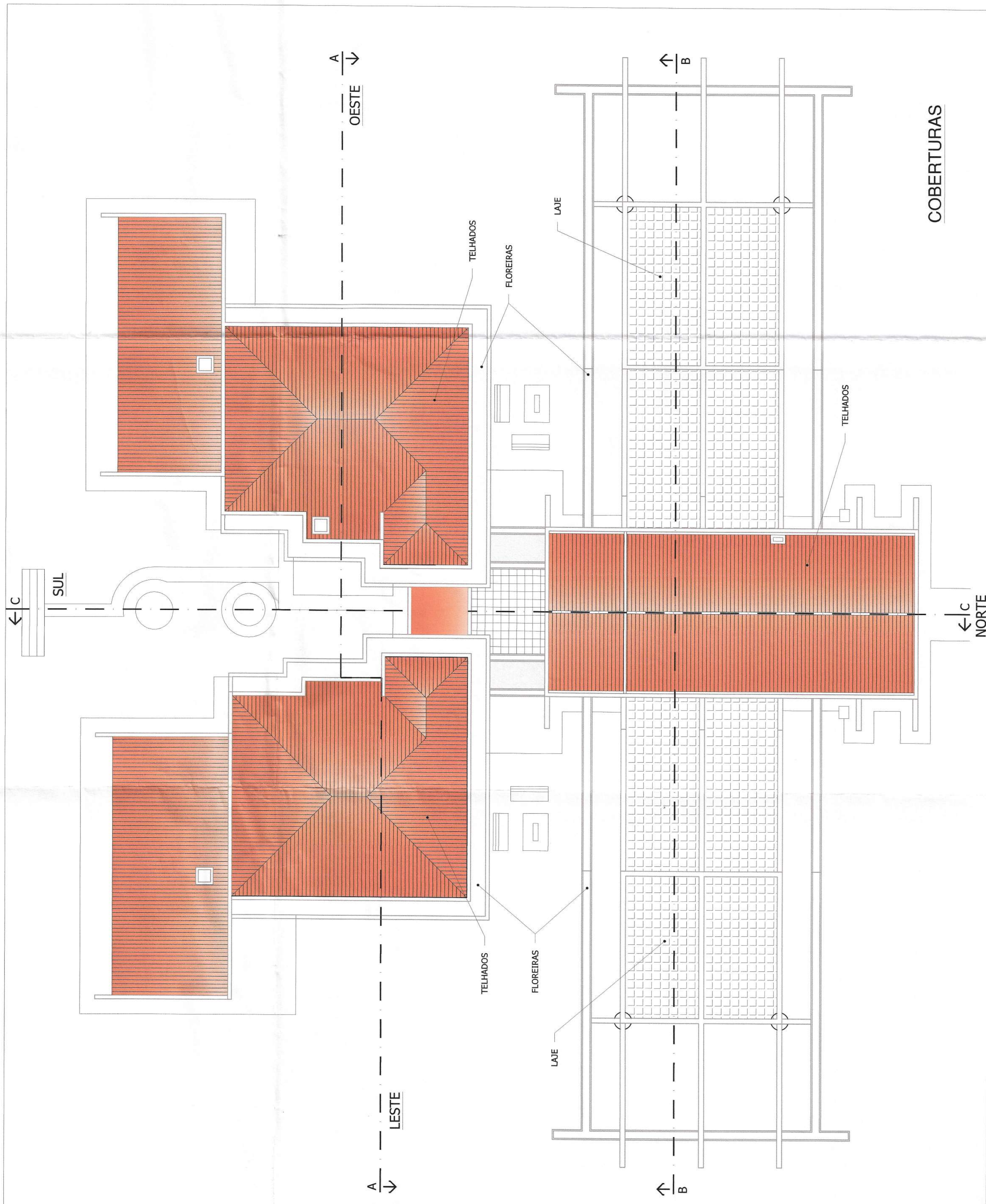
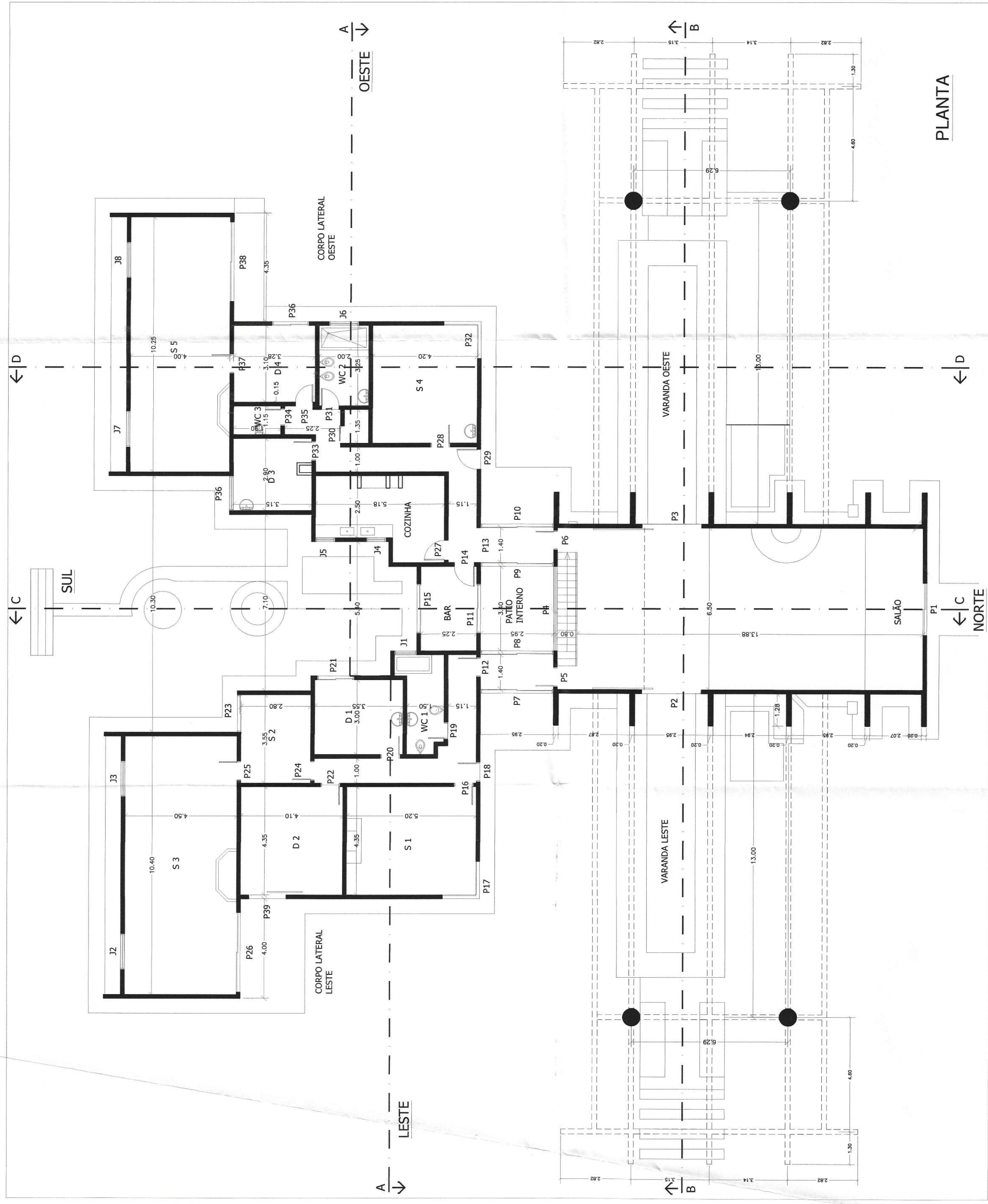
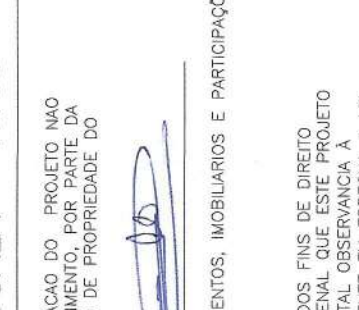
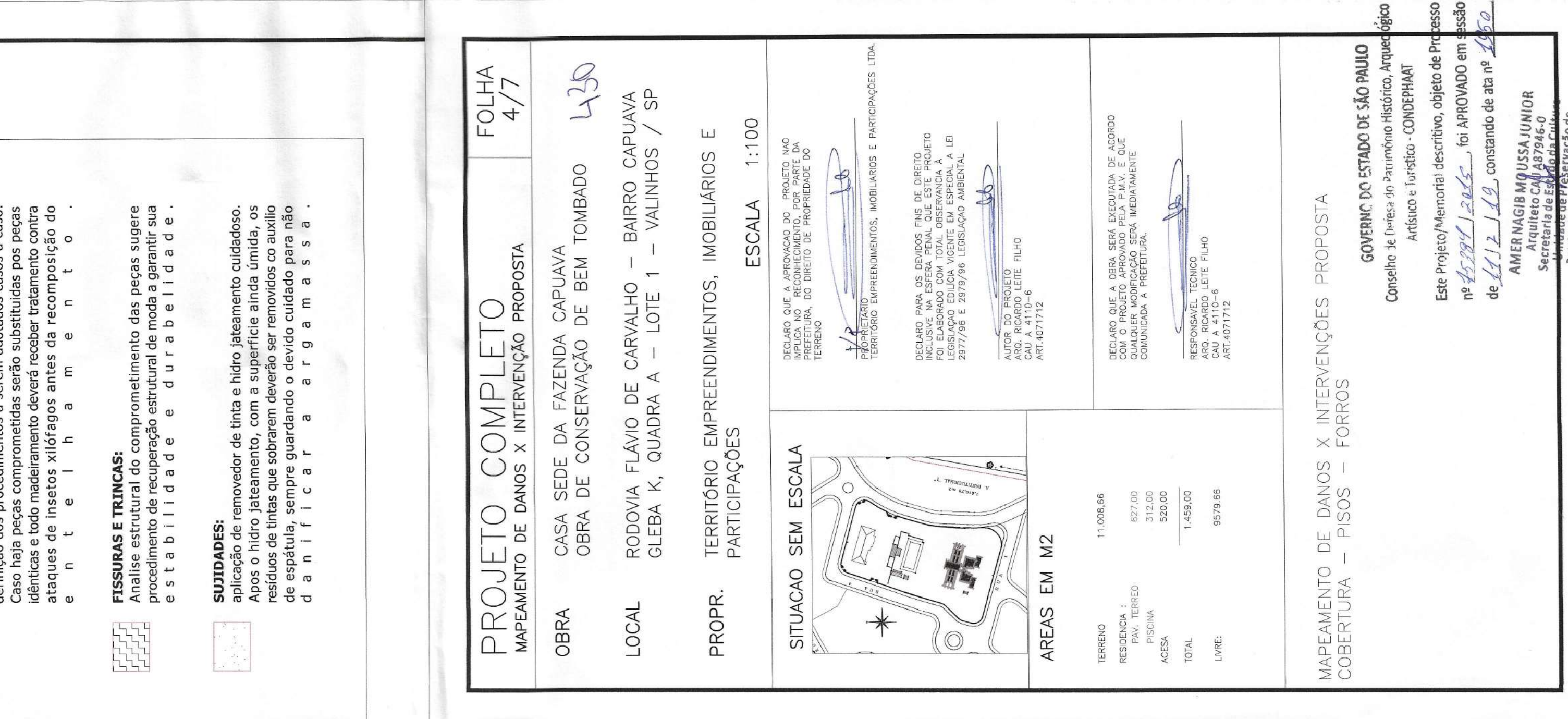
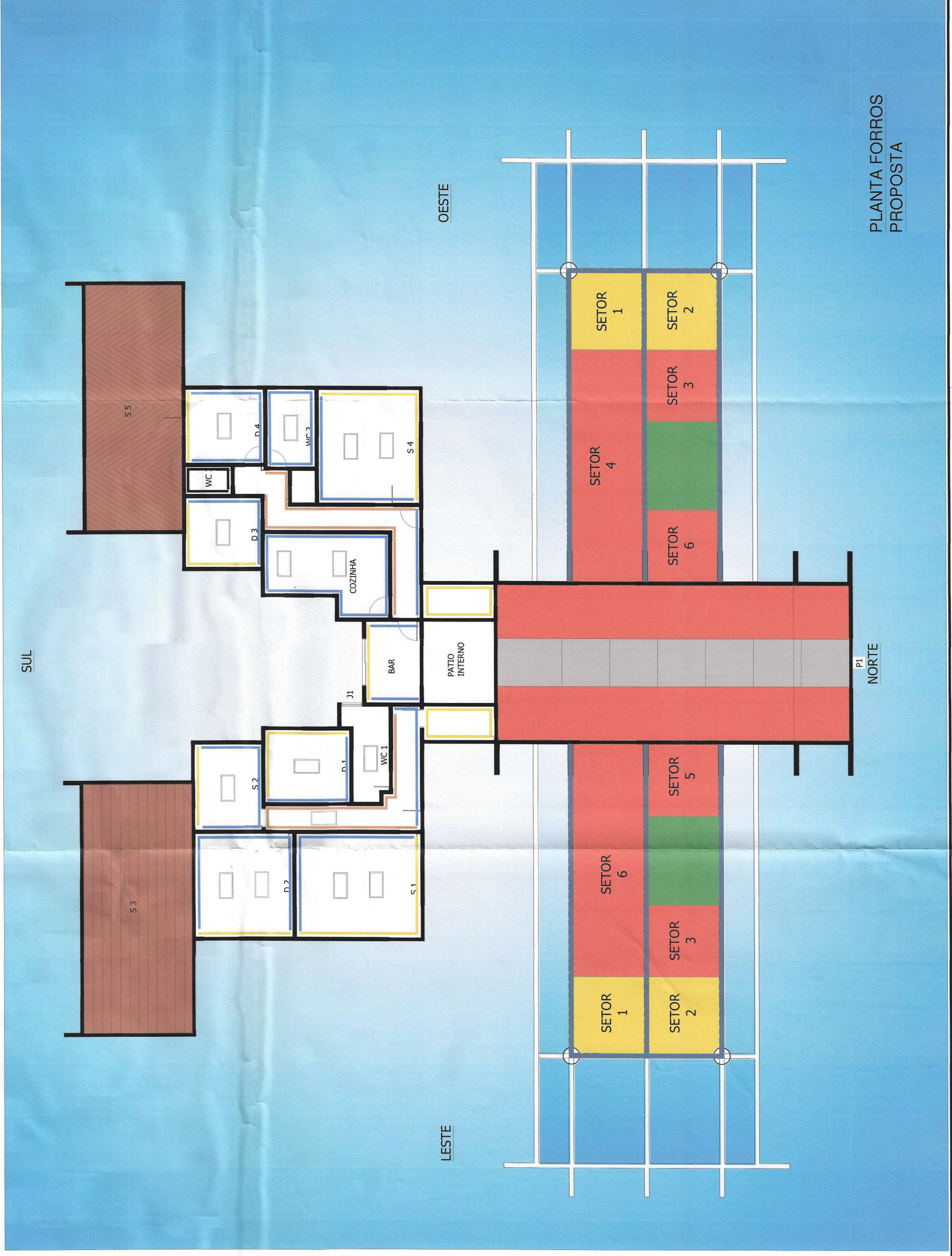
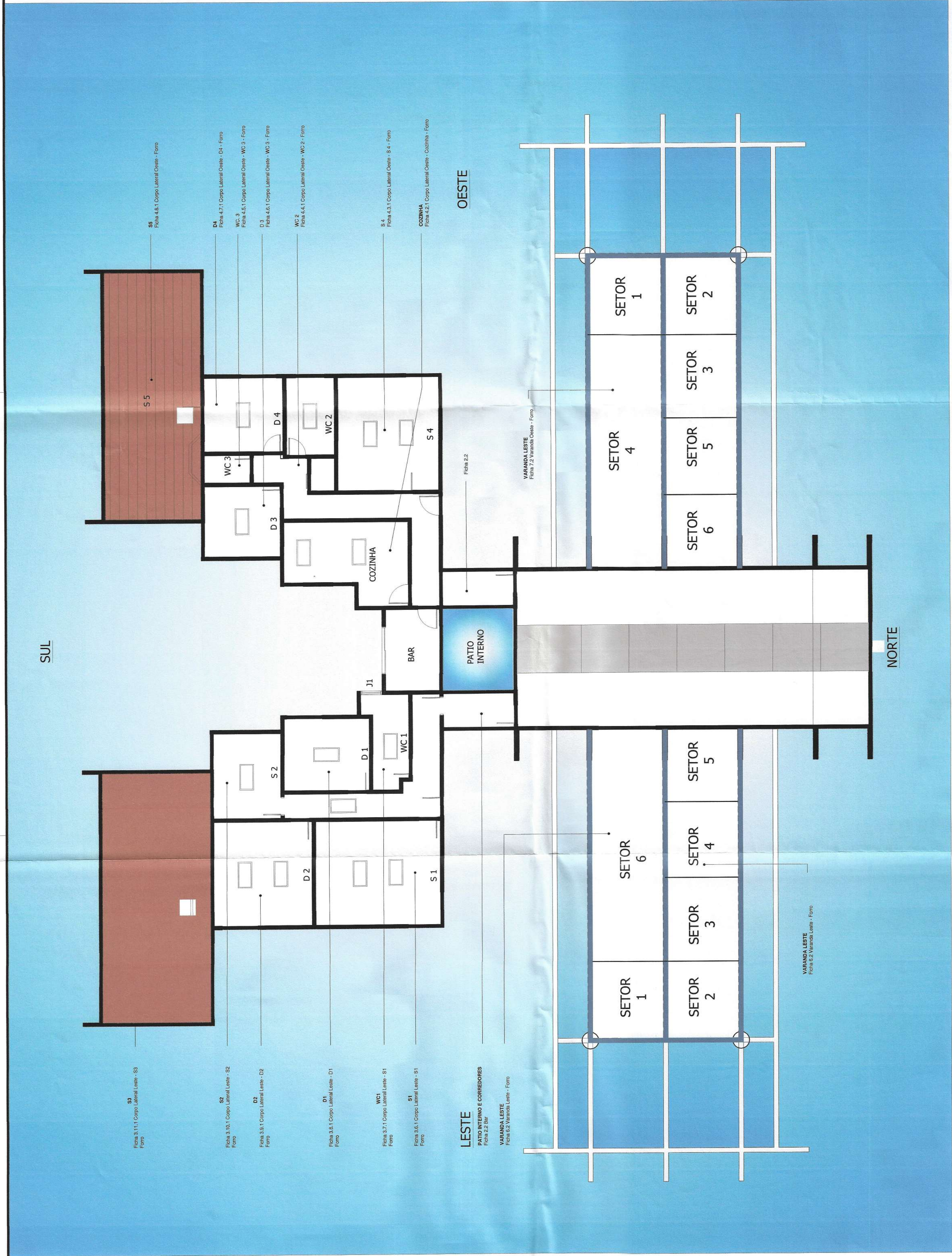
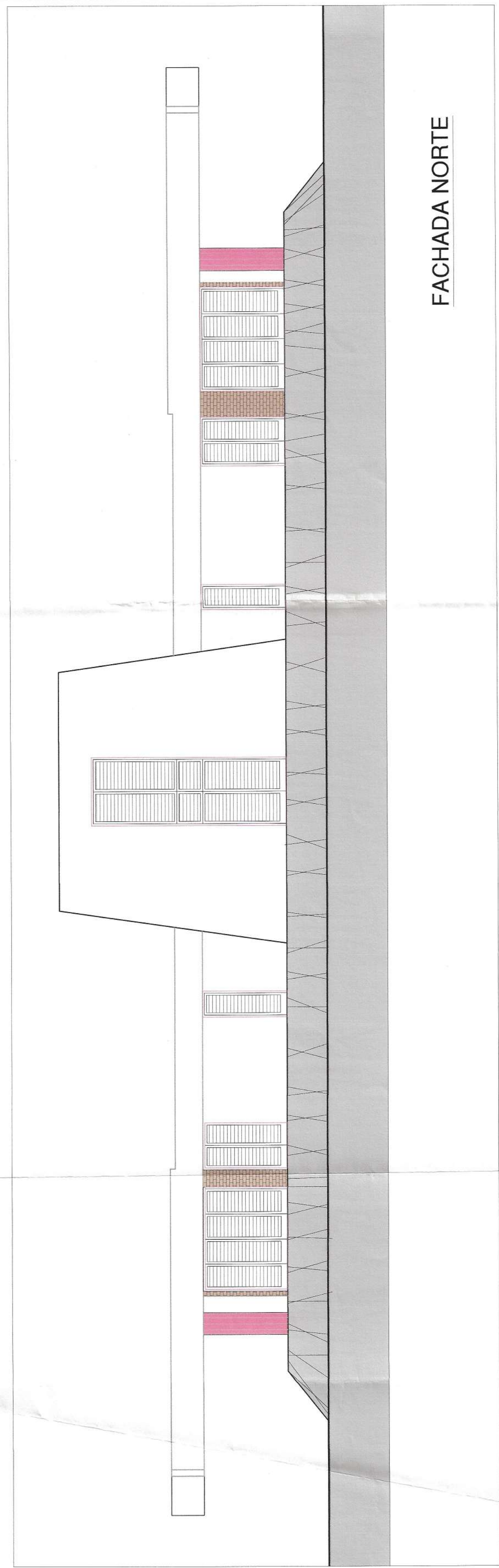




PROJETO COMPLETO LEVANTAMENTO METRICO PROJETO CONSERVAÇÃO DE BEM TOMBAO		FOLHA 1/7
OBRA	CASA SEDE DA FAZENDA CAPIAVA OBRA DE CONSERVAÇÃO DE BEM TOMBAO	
LOCAL	RODOVIA FLÁVIO DE CARVALHO – BAIRRO CAPIAVA GLEBA K, QUADRA A – LOTE E – VALINHOS / SP	
PROPR.	TERRITÓRIO EMPREENDIMENTOS, IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES	
SITUAÇÃO SEM CULPA		ESCALA 1:100
ÁREAS EM M ²		
TERRAÇÃO	11.504,96	
REVESTIMENTO	627,00	
PISO TAMBADO	10.877,96	
ACRÉSCIMO	10.250,00	
TOTAL	33.259,92	
LIMITE	9079,96	

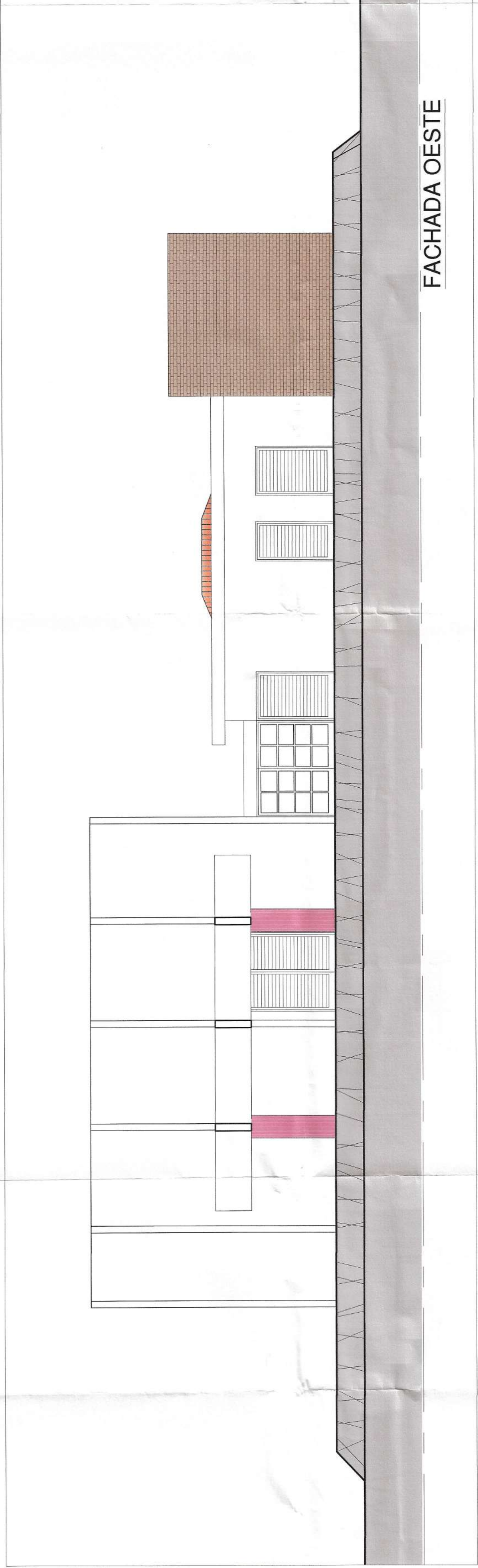




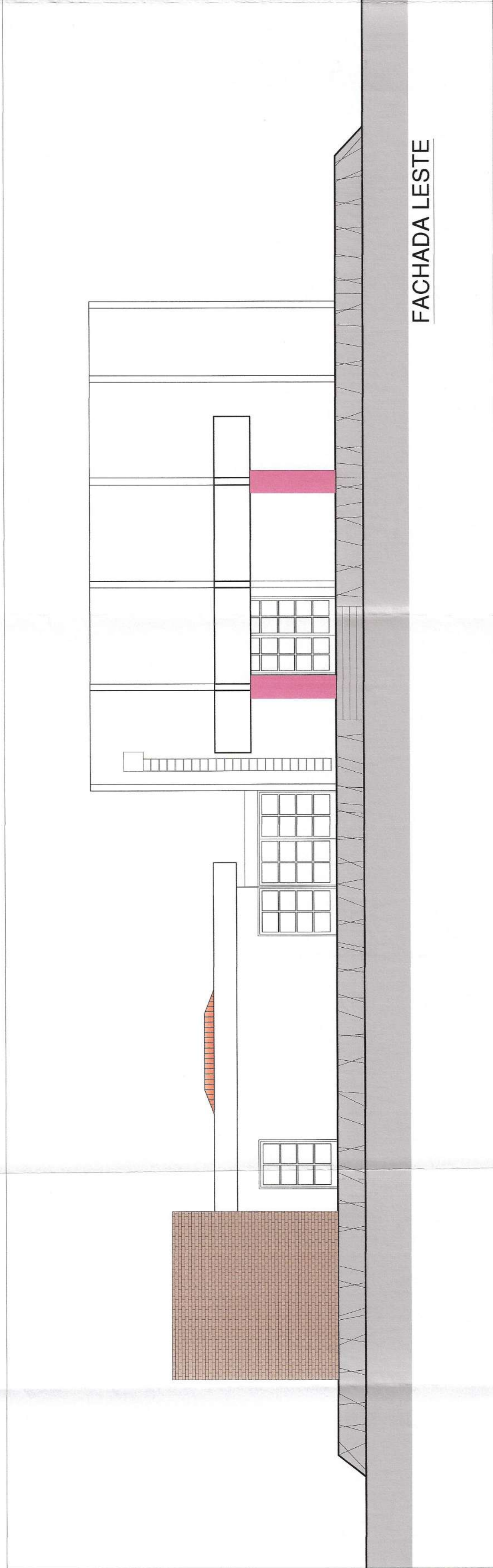
FACHADA NORTE



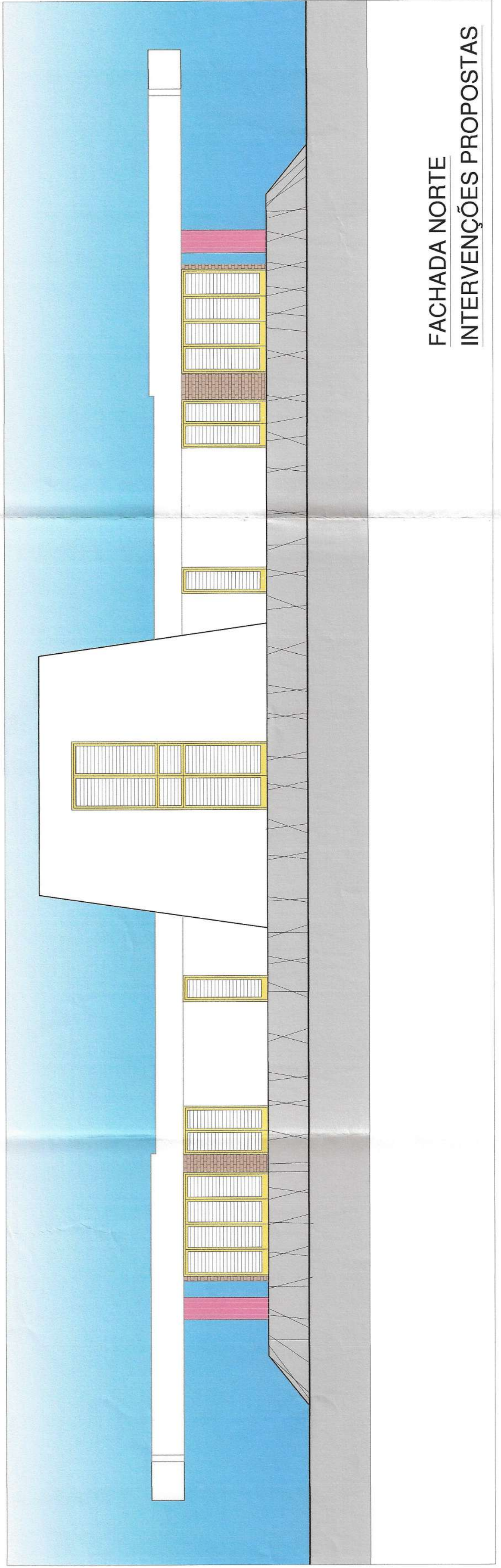
FACHADA SUL



FACHADA OESTE



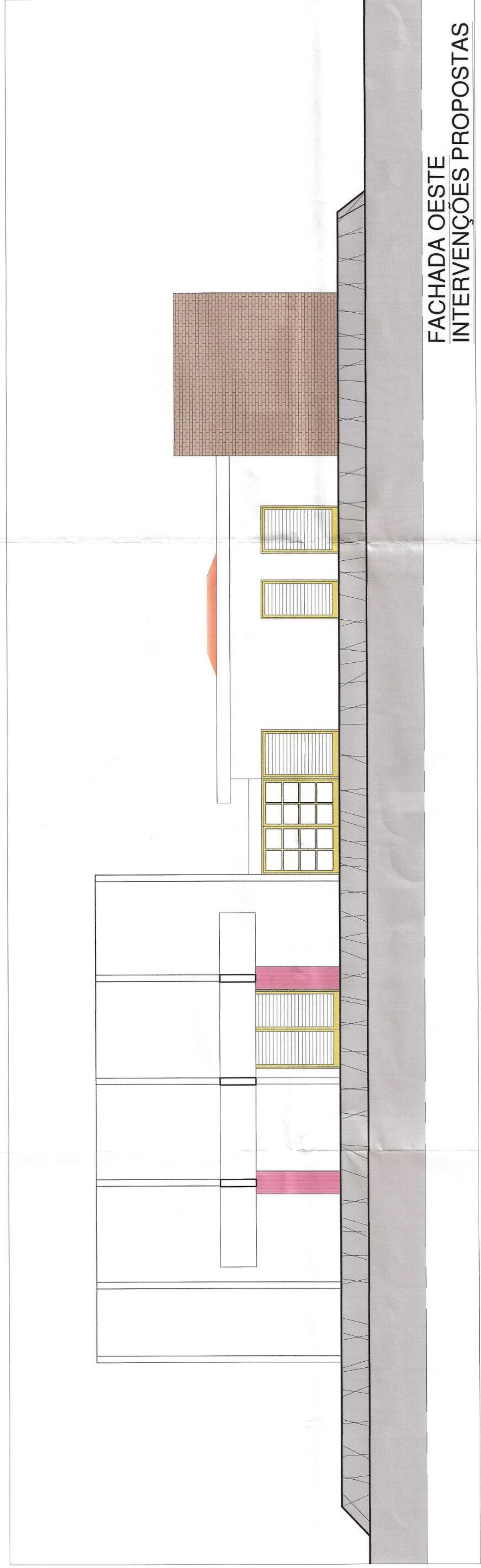
FACHADA LESTE



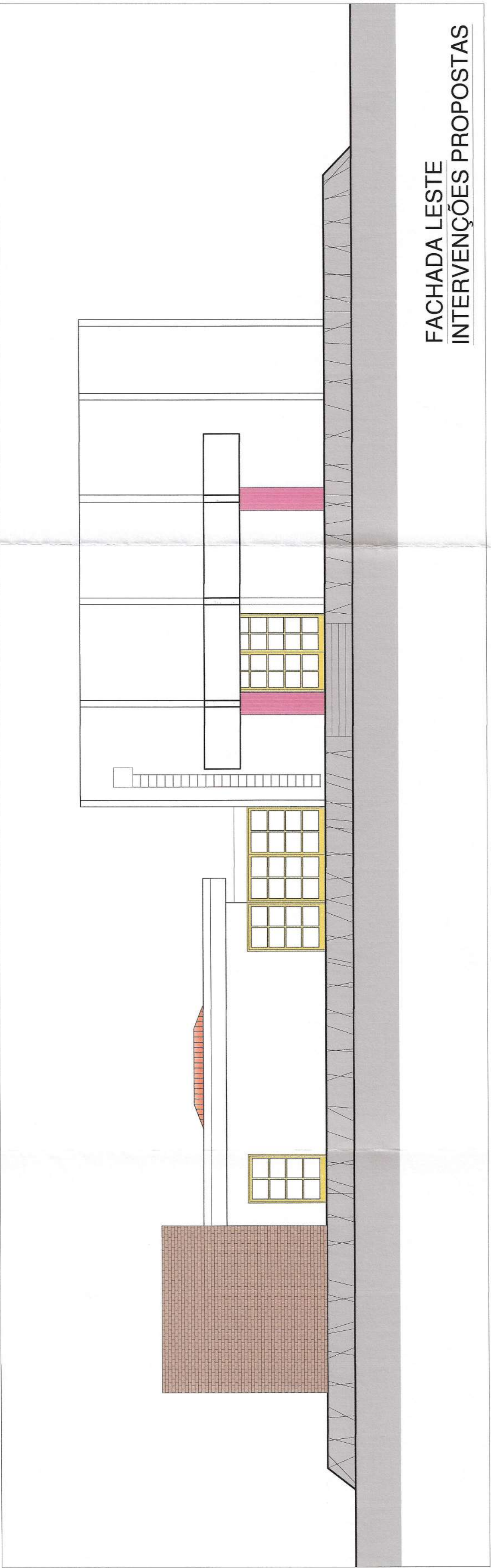
FACHADA NORTE
INTERVENÇÕES PROPOSTAS



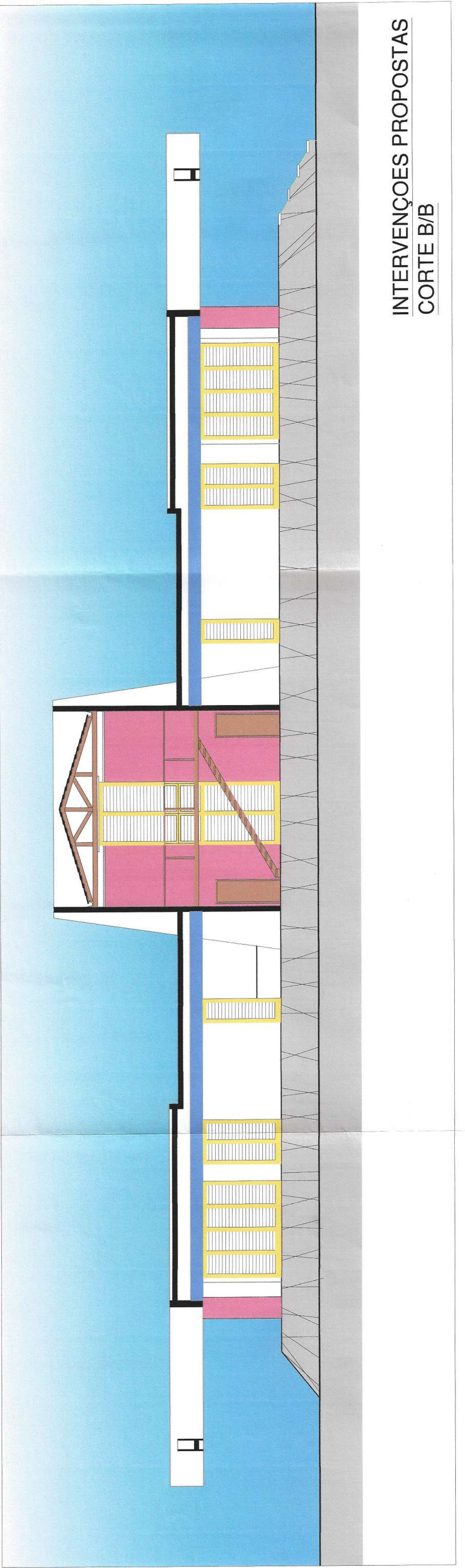
FACHADA SUL
INTERVENÇÕES PROPOSTAS



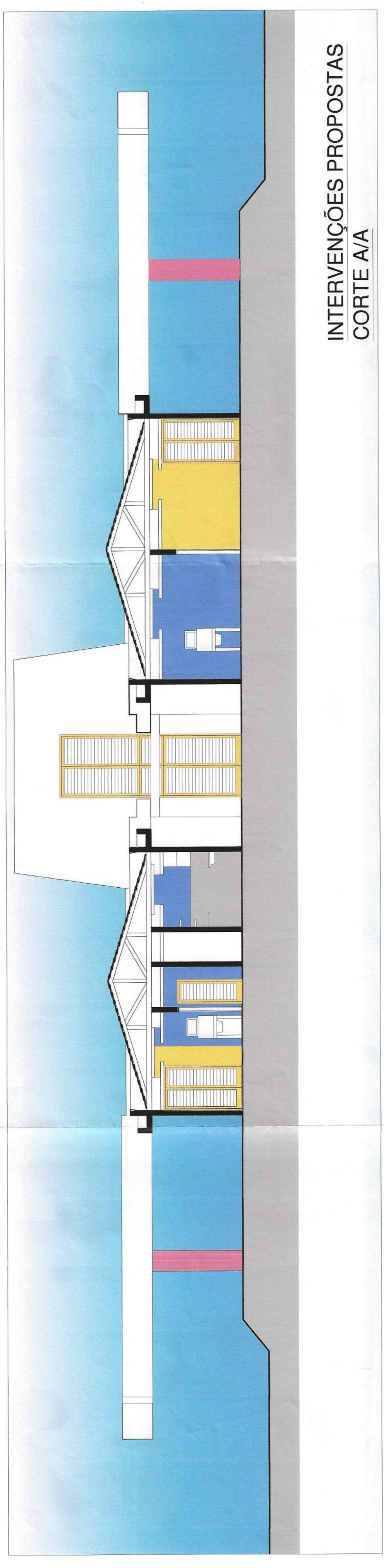
FACHADA OESTE
INTERVENÇÕES PROPOSTAS



FACHADA LESTE
INTERVENÇÕES PROPOSTAS



INTERVENÇÕES PROPOSTAS
CORTE B/B



INTERVENÇÕES PROPOSTAS
CORTE A/A



INTERVENÇÃO PROPOSTAS
CORTE D/D

LEGENDAS:

- PINTURA DETERMINADA ESQUADRIAS:**
As esquadrias serão pintadas de branco, exceto as portas e janelas de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as esquadrias, exceto nas esquadrias de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as esquadrias, exceto nas esquadrias de madeira, que serão pintadas de verde.
- PINTURA DETERMINADA ALVENARIA:**
A alvenaria será pintada de branco, exceto nas paredes de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as paredes, exceto nas paredes de madeira, que serão pintadas de verde.
- PISO EM TACOS PICAS SOLAS E FALANTES:**
O piso em tacos picas solas e falantes será aplicado em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde.

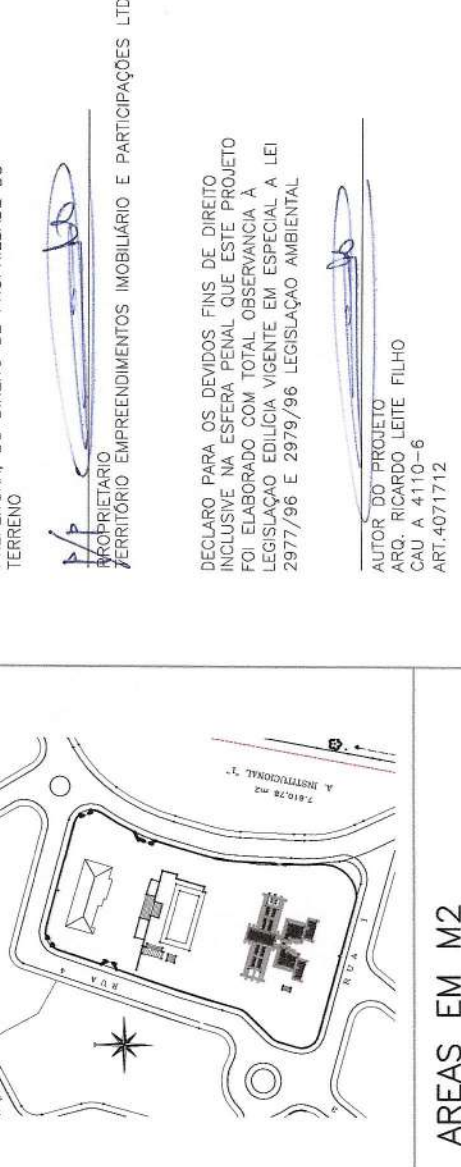
- ALVENARIA INEXISTENTE PEGAS FALANTES:**
A alvenaria inexistente pegas falantes será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde.
- ALVENARIA INEXISTENTE PEGAS FALANTES:**
A alvenaria inexistente pegas falantes será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde.
- ALVENARIA INEXISTENTE PEGAS FALANTES:**
A alvenaria inexistente pegas falantes será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde.

- MADEIRA DETERMINADA:**
A madeira determinada será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde.
- SUBSTRATO:**
O substrato será aplicado em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde.
- INTERVENÇÕES RECONSTRUÇÃO:**
As intervenções de reconstrução serão aplicadas em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde. A pintura será aplicada em todas as áreas de circulação, exceto nas áreas de madeira, que serão pintadas de verde.

PROJETO COMPLETO
PROJETO DE CONSERVAÇÃO DE BEM TOMBAO

OBRA: CASA SEDE DA FAZENDA CAPIVARA, OBRA DE CONSERVAÇÃO DE BEM TOMBAO
LOCAL: RODOVIA PLANALTO DE CARVALHO - BAIRRO CAPIVARA, CLEMA K, QUADRA A - VALINHOS / SP
PROPR: TERRACOTTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES

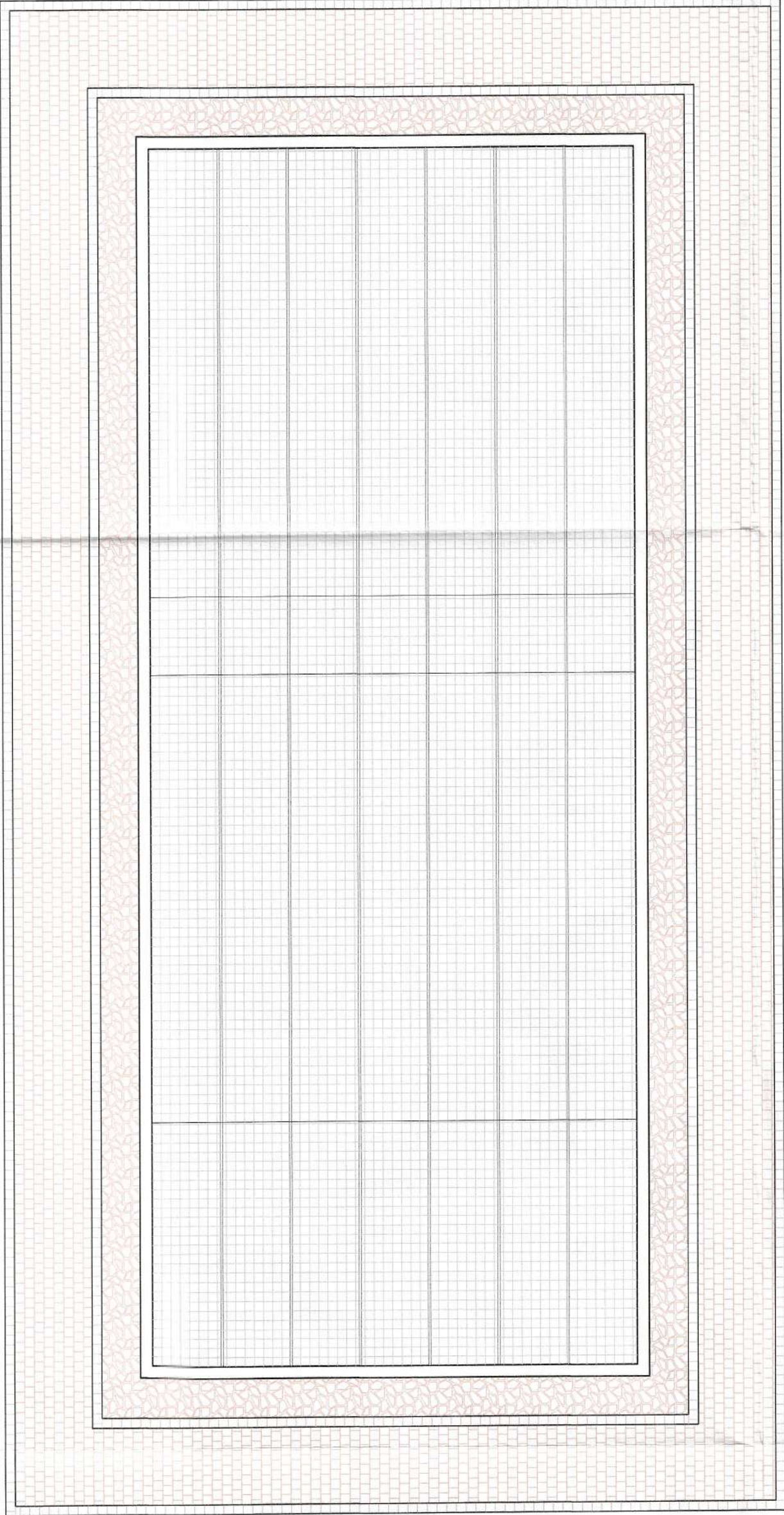
SITUAÇÃO SEM ESCALA
ESCALA: 1:100



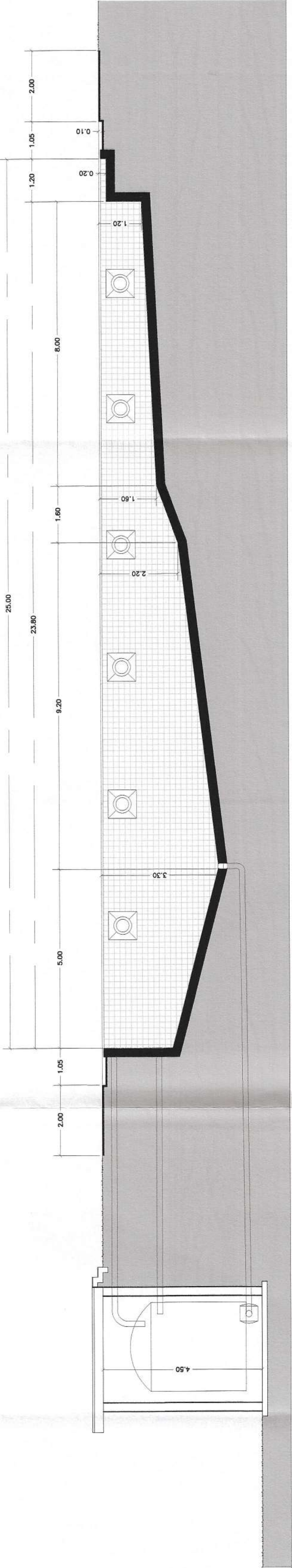
ÁREAS EM M2
TERRACOTTA: 1.100,00
CONSERVAÇÃO: 1.100,00
TOTAL: 2.200,00

INTERVENÇÃO PROPOSTA x IMAGEM DOS DADOS
ELEVADO NORTE - SUL - LESTE - OESTE
CORTE A/A, B/B, D/D

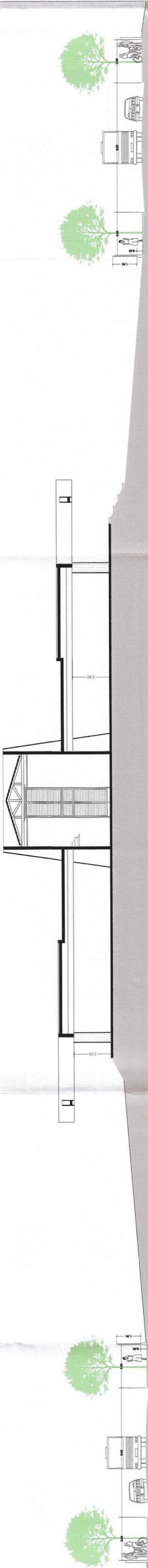
PROJETO DE CONSERVAÇÃO DE BEM TOMBAO
Fazenda Capivara, Obra de Conservação de Bem Tombado
Arquiteto: Antônio Carlos de Oliveira
Engenheiro: Marcelo de Oliveira
Arquiteto: Antônio Carlos de Oliveira
Engenheiro: Marcelo de Oliveira
Arquiteto: Antônio Carlos de Oliveira
Engenheiro: Marcelo de Oliveira



PLANTA - PISCINA



CORTE E/E - PISCINA



CORTE F/F - DETALHE PASSEIO E GRADIL - ESCALA 1:100

PROJETO COMPLETO
PISCINA

FOLHA
6/7

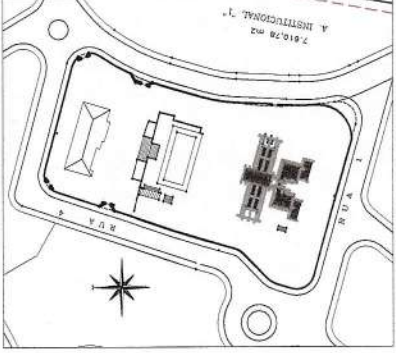
OBRA CASA SEDE DA FAZENDA CAPUAVA OBRA DE CONSERVAÇÃO DE BEM TOMBADO

LOCAL RODOVIA FLÁVIO DE CARVALHO – BAIRRO CAPUAVA GLEBA K, QUADRA A – VALINHOS / SP

PROPR. TERRITÓRIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES

ESCALA INDICADA

SITUACAO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

TERRITÓRIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO E PARTICIPAÇÕES LTDA

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO QUE A OBRA EM CONSTRUÇÃO NÃO SE ENQUADRA EM APROVAÇÃO DE PROJETO PARA EDIFICAÇÃO COM TOTAL OBSERVÂNCIA À LEGISLAÇÃO EDILÍCIA VIGENTE EM ESPECIAL A LEI 2917/796 E 2919/96 LEGISLAÇÃO AMBIENTAL

AUTOR DO PROJETO
ARO. RICARDO LEITE FILHO
CAU A.4110-6
ART.467/712

AREAS EM M2

TERRENO	10.993,54
RESIDENCIAL	627,00
ÁREA DE SERVIÇO	312,00
PISCINA	520,00
ACESA	520,00
TOTAL	1.459,00
LIVRE	9579,66

DECLARO QUE A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA P.M.V. E QUE A OBRA NÃO SE ENQUADRA EM APROVAÇÃO DE PROJETO PARA EDIFICAÇÃO COM TOTAL OBSERVÂNCIA À LEGISLAÇÃO EDILÍCIA VIGENTE EM ESPECIAL A LEI 2917/796 E 2919/96 LEGISLAÇÃO AMBIENTAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ARO. RICARDO LEITE FILHO
CAU A.4110-6
ART.467/712

PISCINA: PLANTA E CORTE E/E
IMPLANTAÇÃO: CORTE F/F

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico - CONDEPHAAT

Este Projeto/Memorial descritivo, objeto de Processo nº 453.871/2015, foi APROVADO em sessão de 11.11.15, constando de ata nº 1952

AMER NAGIB MOUSSA JUNIOR
Arquiteto CAU/SP 7946-0
Secretaria de Estado da Cultura
Unidade de Planejamento do Patrimônio Histórico



ESCALA 1:300

[illegible]