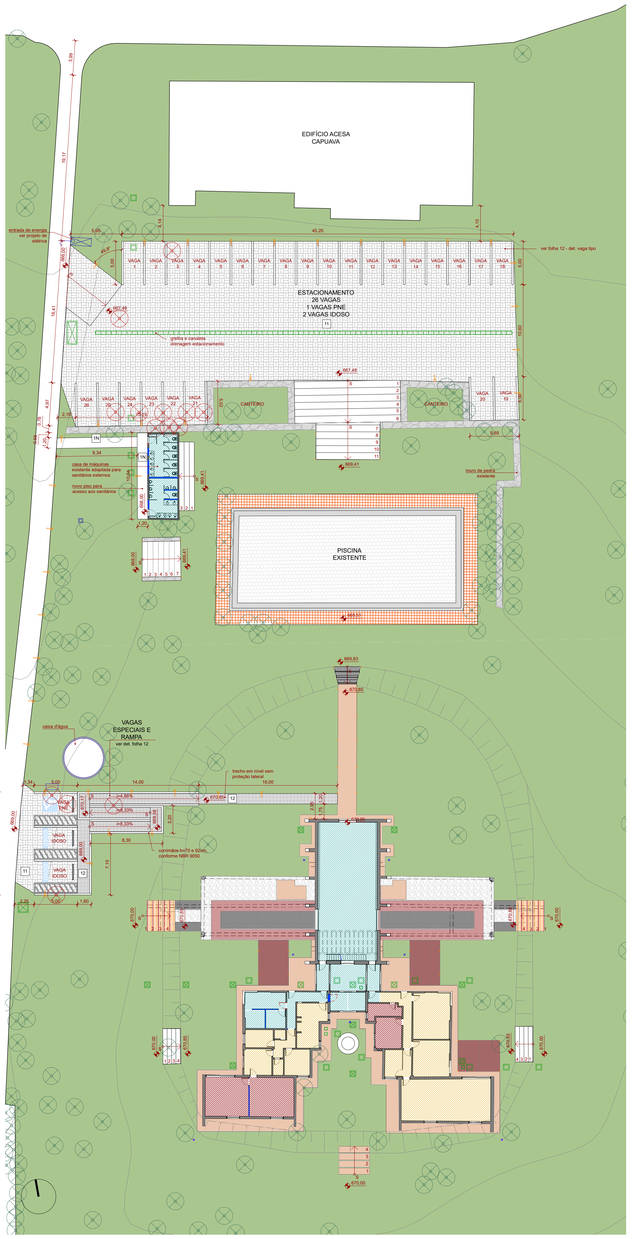
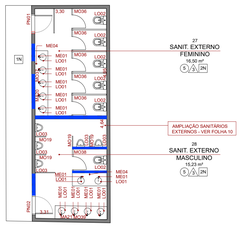


LEGENDA USOS	
COR	DESCRIÇÃO
	ACESSO PÚBLICO
	ACESSO SEMI-PÚBLICO
	ACESSO PRIVADO

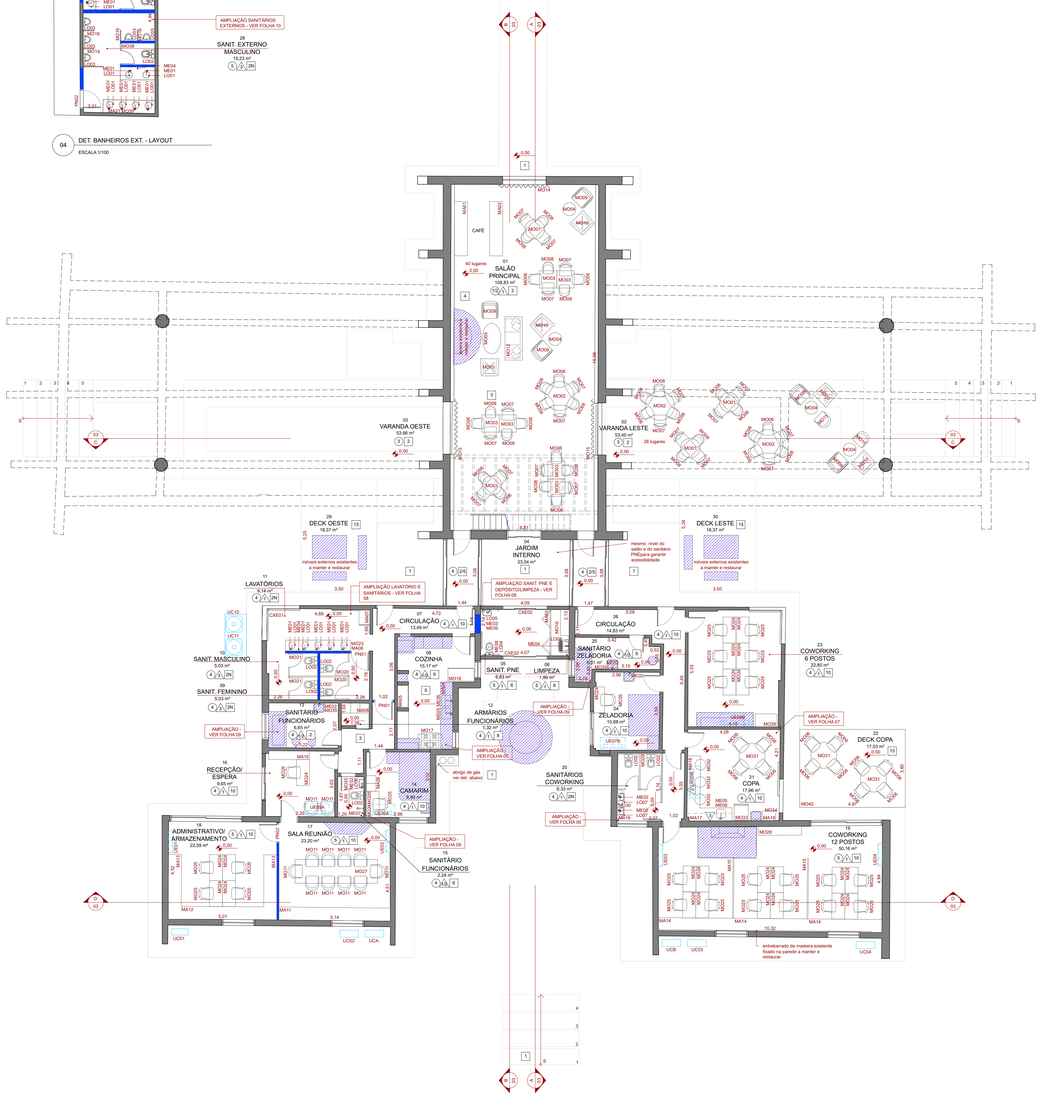
LEGENDA ÁRVORES	
COR	DESCRIÇÃO
	ÁRVORE EXISTENTE
	ÁRVORE EXISTENTE A RELOCAR

LEGENDA HIDRÁULICA	
SIMBOLO	DESCRIÇÃO
	RALO
	CAIXA DE INSPEÇÃO - ÁGUA PLUVIAL
	CAIXA DE INSPEÇÃO - ESGOTO
	CAIXA DE GORDURA
	TORNEIRA DE JARDIM

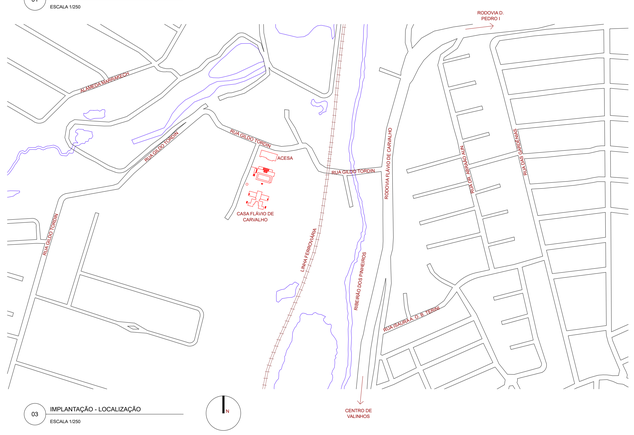
01 IMPLANTAÇÃO E USOS
ESCALA 1/250



04 DET. BANHEIROS EXT. - LAYOUT
ESCALA 1/100



02 LAYOUT
ESCALA 1/100



03 IMPLANTAÇÃO - LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/250

TABELA ÁREAS		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m)
01	SALÃO PRINCIPAL	108,83
02	VARANDA LESTE	53,45
03	VARANDA OESTE	53,66
04	JARDIM INTERNO	23,54
05	SANITÁRIO PNE	6,83
06	LIMPEZA	1,89
07	CIRCULAÇÃO	13,49
08	COZINHA	15,17
09	SANITÁRIO MASCULINO	6,47
10	SANITÁRIO FEMININO	6,33
11	LAVATÓRIOS	6,23
12	ARMÁRIOS FUNCIONÁRIOS	1,32
13	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS	6,65
14	CAMARIM	8,9
15	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS	2,24
16	RECEPÇÃO/ESPERA	9,65
17	SALA REUNIÃO	23,20
18	ADMINISTRATIVO/ARMAZENAMENTO	22,59
19	COWORKING 12 POSTOS	50,16
20	SANITÁRIOS COWORKING	6,33
21	COPA	17,96
22	DECK	17,53
23	COWORKING 6 POSTOS	22,8
24	ZELADORIA	10,88
25	SANITÁRIO ZELADORIA	6,01
26	CIRCULAÇÃO	11,50
27	SANIT. EXTERNO FEMININO	16,50
28	SANIT. EXTERNO MASCULINO	15,23
29	DECK OESTE	18,37
30	DECK LESTE	18,37
ÁREA TOTAL		582,25

TABELA ACABAMENTOS - TETO		
SIMB.		DESCRIÇÃO
1		FORRO DE GESSO VERMELHO ORIGINAL A RESTAURAR
2		CHAPA METÁLICA ORIGINAL A RESTAURAR
3		PINTURA SOBRE CONCRETO ORIGINAL A RESTAURAR - VER REFERÊNCIA CROMÁTICA NA FOLHA 4 DO PROJETO DE RESTAURO
4		FORRO DE GESSO ORIGINAL COM RECORTE PARA ILUMINAÇÃO E RODATETO A RESTAURAR
5		NOVO FORRO DE GESSO NAS ÁREAS DE TELHA U/A NO MESMO PADRÃO DO FORRO EXISTENTE COM RECORTE PARA ILUMINAÇÃO E RODATETO

TABELA ACABAMENTOS - PAREDES	
SIMB.	DESCRIÇÃO
A	PINTURA ORIGINAL A RESTAURAR
B	PLACA DE ALUMÍNIO ORIGINAL A RESTAURAR
C	REVESTIMENTO CERÂMICO BRANCO REF. STRUFALDI AGATA 15X15CM REJUNTE 3MM PRETO

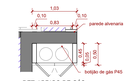
TABELA ACABAMENTOS - PISO	
SIMB.	DESCRIÇÃO
1	PISO ORIGINAL A RESTAURAR - LAJOTA CERÂMICA LARANJA EXTERNA 24,4CM X 25,2CM
1N	DESCRIÇÃO NOVO PISO IDÊNTICO AO PISO DE LAJOTA CERÂMICA LARANJA ORIGINAL 24,4CM X 25,2CM
2	PISO ORIGINAL A RESTAURAR - CERÂMICO PRETO 9,8CM X 9,3CM
2N	NOVO PISO IDÊNTICO AO PISO CERÂMICO PRETO ORIGINAL 9,8CM X 9,3CM
3	PISO ORIGINAL A RESTAURAR - TACO DE MADEIRA 14 2CM X 7,1CM
4	PISO ORIGINAL A RESTAURAR - PEDRA
5	PISO ORIGINAL A RESTAURAR - CERÂMICO VERMELHO 30,8CM X 24,8CM
6	PISO ORIGINAL A RESTAURAR - LAJOTA CERÂMICA LARANJA 21CM X 21CM
7	PISO ORIGINAL A RESTAURAR - TABEIRA DE CERÂMICA
8	PISO ORIGINAL A RESTAURAR - CERÂMICO LARANJA RETANGULAR 14,8CM X 7,8CM
9	PISO ORIGINAL A RESTAURAR - CERÂMICO LARANJA 9,8CM X 9,8CM
10	NOVO PISO INDUSPARQUET MULTISTRATO CUMARU EM RÉGUAS 195MMX120MM
11	NOVO PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO DRENANTE BLOCO 10X20X80CM
12	NOVO PISO DE CONCRETO LEVIGADO DRENANTE PLACAS 40X40CM
13	NOVO DECK DE MADEIRA PLÁSTICA REF. PLASTMAD T10 CANYON

AR CONDICIONADO - VER PROJETO ESPECÍFICO	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO
UE01	UND. EVAPORADORA AZM/ARMAZENAMENTO
UE02	UND. EVAPORADORA SALA REUNIÃO
UE03	UND. EVAPORADORA COWORKING 12 POSTOS
UE04	UND. EVAPORADORA COWORKING 12 POSTOS
UE05A	UND. EVAPORADORA RECEPÇÃO/ESPERA
UE06A	UND. EVAPORADORA CAMARIM
UE07B	UND. EVAPORADORA ZELADORIA
UE08B	UND. EVAPORADORA COWORKING 6 POSTOS
UE09B	UND. EVAPORADORA COPA
UC01	
UC02	
UCA	
UCB	UNIDADES CONDENSADORAS EXTERNAS - VER ESPECIFICAÇÕES EM PROJETO ESPECÍFICO DE AR CONDICIONADO
UC03	
UC04	
UC10	
UC11	

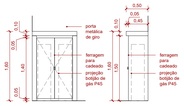
MOBILIÁRIO	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO
MO01	MESA REDONDA 4 LUGARES 90CM DIÂM.
MO02	MESA REDONDA 6 LUGARES 135CM DIÂM.
MO03	MESA QUADRADA 4 LUGARES 80X80CM
MO04	MESA REDONDA BAIXA 60CM DIÂM.
MO05	MESA ELIPSE BAIXA 140X100CM
MO06	CADEIRA TIPO A
MO07	CADEIRA TIPO B
MO08	CADEIRA TIPO C
MO09	POLTRONA TIPO A
MO10	POLTRONA TIPO B
MO11	POLTRONA TIPO C
MO12	SOFÁ 3 LUGARES 200X80CM
MO14	CORTINAS - PORTA PRINCIPAL E JANELA
MO15	CORTINAS - PORTAS LATERAIS VARANDAS
MO16	PRATELEIRAS
MO17	FOGÃO INDUSTRIAL 4 BOCAS
MO18	GELADEIRA INDUSTRIAL 2 PORTAS
MO19	DIVISÓRIA PARA MICTÓRIO
MO20	DIVISÓRIA COM PORTA
MO21	DIVISÓRIA COM PORTA
MO22	ESPELHO 1,60X0,95M
MO23	ESPELHO 3,00X1,05M
MO24	MESA 1,20M X 0,80M
MO25	CADEIRA
MO26	ESPELHO 1,20X1,20M
MO27	MESA REUNIÃO 10 LUGARES
MO28	BUFFET 1,00M
MO29	DIVISÓRIA COM PORTA
MO30	ESPELHO 1,30x1,15M
MO31	MESA REDONDA 4 LUGARES 120CM DIÂM.
MO32	BANQUETA MÉDIO H=65CM
MO33	GELADEIRA
MO34	MICROONDAS 20L
MO35	ESPELHO 0,50X1,20M
MO36	DIVISÓRIA COM PORTA
MO37	ESPELHO 3,00X1,05M
MO38	DIVISÓRIA COM PORTA
MO39	ESPELHO 2,41X1,05M
MO40	DECK DE MADEIRA 4,87X3,60M
MARCENARIA SOB MEDIDA	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO
MA01	BALCÃO MÓVEL - VER FOLHA 11
MA02	BALCÃO MÓVEL - VER FOLHA 11
MA03	PORTAS TIPO CAMARÃO - VER FOLHA 06
MA04	ARMÁRIO SOB BANCADA - VER FOLHA 07
MA05	PRATELEIRAS - VER FOLHA 07
MA06	ARMÁRIO SOB BANCADA DE PEDRA EXISTENTE - VER FOLHA 05
MA07	TROCADOR - VER FOLHA 08
MA08	ARMÁRIO COM 12 PORTAS E TRANCA - VER FOLHA 11
MA09	ARMÁRIO COM 6 PORTAS E TRANCA - VER FOLHA 11
MA10	ARMÁRIO BAIXO E PRATELEIRAS - VER FOLHA 11
MA11	ARMÁRIO BAIXO - VER FOLHA 11
MA12	ARMÁRIO BAIXO - VER FOLHA 11
MA13	ARMÁRIO ALTO - VER FOLHA 11
MA14	ARMÁRIO BAIXO - VER FOLHA 11
MA15	DIVISÓRIA - VER FOLHA 11
MA16	ARMÁRIOS SOB BANCADA DE PEDRA - VER FOLHA 05
MA17	ARMÁRIOS SOB BANCADA DE PEDRA - VER FOLHA 07
MA18	BALCÃO REFEIÇÕES - VER FOLHA 07
MA19	ESTANTE ALTA LATERAL - VER FOLHA 07
MA20	ARMÁRIOS SOB BANCADA DE PEDRA - VER FOLHA 10
MA21	ARMÁRIOS SOB BANCADA DE PEDRA - VER FOLHA 10

PORTAS E CAIXILHOS - VER FOLHA 13	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO
PN01	NOVA PORTA FOLHA 80CM ABERTURA ESQUERDA
PN02	NOVA PORTA FOLHA 80CM ABERTURA DIREITA
CXE01	CAIXILHO EXISTENTE MODIFICAR
CXE02	CAIXILHO EXISTENTE MODIFICAR

LOUÇAS E METAIS		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTDE
LO01	CUBA REDONDA DE EMBUTIR 31CM - DECA LINHA L L.41.17	16
LO02	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA - DECA FLEX P.380.17	13
LO03	MICTÓRIO COM SIFÃO INTEGRADO E VÁLVULA EMBUTIDA - DECA M.714.17	5
LO04	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA - DECA VOGUE PLUS CONFORTO P.570.15 17/P510.17 (PNE)	1
LO05	LAVATÓRIO SUSPENSO - DECA VOGUE PLUS L.51.17 (PNE)	1
LO06	LAVATÓRIO SUSPENSO - DECA IZY L.100.17	1
LO07	CUBA SEMI ENCAIXE - DECA LINHA L L.733.17	2
LO08	TANQUE - DECA TQ.03.17	1
ME01	TORNEIRA ACIONAMENTO AUTOMÁTICO - DECA DECAMATIC ECO 1175 C	16
ME02	TORNEIRA DE MESA - DECA IZY 1198 C37	6
ME03	TORNEIRA MESA - DECA LINK 1106 C.LINK (PNE)	1
ME04	TORNEIRA PAREDE TANQUE - DECA IZY 1154 C37	5
ME05	TORNEIRA MESA COZINHA - DECA IZY 1140 C37	3
ME06	CUBA METÁLICA DE EMBUTIR 40X30CM - TRAMONTINA LAVINIA 40BL	1
ME07	CHUVEIRO - LORENZETTI ACQUA DUO ULTRA PRETO	1
ME08	CONJUNTO DE BARRAS PNE PARA BACIA – 3 BARRAS 80CM	1
ME09	CONJUNTO DE BARRAS PNE PARA LAVATÓRIO – 2 BARRAS 40CM	1



DET. ABRIGO DE GÁS
ESC. 1/50



VISTA FRONTAL
ESC. 1/50

VISTA LATERAL
ESC. 1/50

NOTAS / OBSERVAÇÕES

1. COTAS EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO;
2. CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;
3. COTAS PREVALECEM SOBRE DESENHO;
4. COTAS ESPECIFICADAS NA PLANTA BAIXA OU DE ALVENARIA PREVALECEM SOBRE DEMAIS DESENHOS;
5. CONSIDERAR COTAS EM EIXO DE: INSTALAÇÕES, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS;

Documento assinado digitalmente
JULIANA STENDARD
Data: 26/11/2025 15:38:43-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

SIMBOLOGIA DE ARQUITETURA

CORTE	VISTA	INDICAÇÃO NÍVEL
Nº DESENHO / Nº PRANCHA	Nº DESENHO / Nº PRANCHA	+5.00 (PA) 0.00 (PO) / +5.00 (PA) 0.00 (PO)

Nº	REVISÃO/ETAPA	DATA	VISTO
05	COMPATIBILIZAÇÃO HIDRÁULICA	13.10.2025	UR
06	COMPATIBILIZAÇÃO ELÉTRICA	27.10.2025	UR
07	ADEQUAÇÃO RODAPÉS	04.11.2025	UR
08	REVISÃO CONFORME COMUNIQUE-SE	26.11.2025	UR

urutau
URUTAU ARQUITETURA E URBANISMO
CAU PJ56476-1

CONTATO
juliana@urutau.arq.br | +55 19 98999-6016
RESPONSÁVEL TÉCNICO
JULIANA STENDARD A175267-7
DESENHO
ANA PAULA LOPES A156596-6
JULIANA STENDARD A175267-7

DATA
26.11.2025

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO
CASA FLÁVIO DE CARVALHO
Rod. Flávio de Carvalho, s/n - Jardim São Paulo, Valinhos - SP

ESCALA
1/100

FORMATO DA PRANCHA
A0

CONTEÚDO
PLANTAS DE IMPLANTAÇÃO E LAYOUT

NÚMERO DA PRANCHA
01